

11° CONGRESSO NAZIONALE

“Si rinnova quest’anno per me il piacere e l’onore di introdurre il Congresso Nazionale dell’UPPI, arrivato alla sua undicesima edizione; ma diventa sempre più difficile la presentazione del Congresso del sindacato maggiormente rappresentativo della Proprietà Immobiliare stante la riconosciuta notorietà dell’UPPI che, da sola, rende superflua ogni ulteriore parola. Per celebrare degnamente l’entrata dell’Unione Piccoli Proprietari Immobiliari nel suo 45° anno di vita, l’XI Congresso Nazionale approda a Torino - una “mole di eleganza e storia” - e si svolgerà il 22 e 23 Novembre 2019 grazie alla disponibilità della sede piemontese che sta organizzando l’evento in maniera egregia, come ad esso si addice, con il patrocinio della Città Metropolitana.

Nella migliore tradizione del Congresso, nella mattinata di venerdì 22 Novembre, si terrà un convegno tecnico giuridico di notevole qualità con una rosa dei relatori di tutto rispetto. Non si è ritenuto di invitare, forse per la prima volta, altisonanti nominativi al di fuori dell’associazione perché è sicuramente giusto e doveroso dare spazio a nostri relatori, che sono tutti legali e tecnici dell’UPPI preparati e che operano diuturnamente nelle loro sedi, tanto che i loro interventi riguardano temi di interesse attuale. E verrà anche evidenziata nuovamente la contrarietà dell’UPPI alle manovre fiscali dell’attuale governo che sta ripercorrendo la via dell’aumento della tassazione come purtroppo è già avvenuto in passato. Si tratterà pertanto di un Congresso non solo celebrativo ma di qualità, per rispettare il momento *clou* della vita associativa.

Il Comitato Organizzativo sta lavorando intensamente per proporre un evento congressuale importante e per la necessità di mantenere alto il livello di qualità che ha caratterizzato le edizioni precedenti del Congresso Nazionale. L’UPPI dimostrerà ancora una volta che è stata, è e sarà senza dubbio in prima linea per la tutela della casa.

Benvenuti dunque a Torino, splendida città dalla quale l’UPPI continuerà il suo cammino, orgogliosa della sua storia, e con lo sguardo sempre rivolto al futuro nell’interesse della proprietà immobiliare.”

Il Presidente Nazionale
Avv. Gabriele Bruyère

11° Congresso Nazionale UPPI



Unione Piccoli Proprietari Immobiliari

45 anni di storia

**La Casa:
una tradizione per il futuro**
Riflessioni tecnico-giuridiche



TORINO
11° CONGRESSO NAZIONALE

22-23
NOVEMBRE 2019
Hotel Golden Palace
Sala Diamante

Via dell’Arcivescovado, 18 10121—Torino

Media partner



Sponsor



Con il patrocinio di



CITTA' DI TORINO

Segreteria organizzativa

Alessandra Boccia

Corso d’Italia 11 - 00198 Roma

T. 06.8540502 - info@uppi.it

Programma

VENERDI' 22 NOVEMBRE 2019

Convegno

La Casa: una tradizione per il futuro Riflessioni tecnico-giuridiche

- 09:45** Registrazione partecipanti
- 10:00** **Introduce e modera**
Avv. Ladislao Kowalski
Coordinatore Centro Studi Giuridici UPPI
- 10:15** **Intervento di salute**
Dott.ssa Sonia Schellino
Vicesindaca di Torino
- 10:30** Presentazione Italia Casa e
Quotidiano del Condominio
Dott. Gianluca Palladino
- 10:45** **Avv. Giovanni Baldazzi**
Componente Centro Studi Giuridici UPPI
*"L'attestazione di conformità alla normativa e
agli accordi territoriali - Le responsabilità"*
- 11:00** **Prof. Avv. Pier Filippo Giuggioli**
Componente Centro Studi Giuridici UPPI
"Tutela della casa: un'analisi comparata"
- 11:15** **ARISTON: soluzioni per il futuro** Ariston
Paolo Depaoli, Depaoli Providing Solutions
- 11:25** **Avv. Massimiliano Morini**
Componente Centro Studi Giuridici UPPI
*"La prevenzione incendi in condominio.
Profili generali e ripartizione delle spese"*
- 11:40** **Dott. Jean-Claude Mochet**
Presidente Commissione Fiscale Nazionale UPPI
*"L'eccessiva tassazione al centro
dell'agenda di governo e delle
raccomandazioni dell'Unione Europea:
un'ipoteca sul futuro della casa"*

- 11:55** **Ing. Paolo Morini**
Coordinatore Interregionale UPPI
*"Sicurezza in condominio:
la nuova normativa antincendio"*
- 12:10** **VEMER: il controllo puntuale del radiatore**
Paolo Depaoli, titolare Depaoli Providing Solutions
- 12:20** **Arch. Giovanni B. Varotto**
Presidente Commissione Urbanistica UPPI
Arch. Luisa Marabelli
Vicepresidente Commissione Urbanistica UPPI
Avv. Nadia Restivo
Segretario Commissione Urbanistica UPPI
*"Regolarizzazione degli abusi sostenibili
e revisione della "doppia conformità"
presupposti per la rigenerazione urbana"*
- 12:35** Dibattito, interventi e chiusura convegno
- 13:00** Pausa pranzo
- 14:30** **Apertura lavori congressuali**
Introduce e modera:
Dott. Gilberto Baldazzi
Coordinatore Generale Nazionale UPPI
- 14:45** Riunione Direzione Nazionale uscente
Nomina del Presidente del Congresso
Nomina Commissione verifica poteri
Nomina Commissione modifiche ed
integrazioni statutarie
Nomina Commissione elettorale
- 16:00** Saluto del Presidente UPPI Torino
Avv. Piera Bessi

Relazione del Presidente Nazionale
Avv. Gabriele Bruyère

Relazione del Segretario Generale
Avv. Fabio Pucci

Relazione del Presidente Internazionale
Avv. Nerio Marino

Relazione del Coordinatore
Generale Nazionale
Dott. Gilberto Baldazzi

Relazione del Tesoriere Nazionale
Rag. A. Patrizia Condolino

18:15 Servizi Caf CGN-UPPI
Fabrizio Pertosa
Responsabile Caf CGN Regione Piemonte

18:30 Dibattito ed interventi dei delegati

19:00 Interruzione lavori

20:00 **Cena di gala**

SABATO 23 NOVEMBRE 2019

09,30 Apertura lavori congressuali

10,00 Saluto delle Autorità
Saluto dei Rappresentanti Sindacali

Sen. Mauro Maria Marino
On. Stefano Lepri
On. Massimo Anderson
Ing. Francesco Burrelli

10,30 Dibattito ed interventi dei delegati

12,00 Elezioni delle cariche nazionali ed
approvazione del Documento
Programmatico del Congresso

13,00 Chiusura Congresso

Pomeriggio libero, eventuale visita
alla Mole Antonelliana o al Museo Egizio